

ÍNDICE

Procedimientos civiles especiales (2a. ed.)

Coordinadores: Günther Besser V., Gonzalo Cortez M., y Carlos Hidalgo M.,
Editorial Thomson Reuters /2024

www.librotecnia.cl

Página

Biografía autores.....	I
------------------------	---

LOS PROCEDIMIENTOS ESPECIALES Y SUS PROBLEMAS

Gonzalo Cortez Matcovich

I. Proceso y procedimiento	1
II. Los procedimientos especiales y las modalidades procesales.....	2
III. Ventajas y desafíos de los procedimientos especiales	4
IV. Adecuación procedimental	5
V. Problemas de interpretación	9
VI. Problemas de integración	9
Bibliografía	11

EL PROCESO DE ARRENDAMIENTO DE PREDIOS URBANOS

Günther Besser Valenzuela

I. Regulación y normas aplicables	13
II. Ámbito de aplicación.....	15
III. Concepto y características	19

www.librotecnia.cl

	Página
A. Proceso civil, declarativo y dispositivo.....	20
B. Proceso especial	20
C. Proceso plenario	22
IV. El objeto y los sujetos del proceso de arrendamiento de predios urbanos.....	24
A. El objeto del proceso y su importancia	24
B. El elemento objetivo del proceso de arrendamiento de predios urbanos	25
C. Pluralidad de objetos	36
D. Elemento subjetivo del proceso de arrendamiento de predios urbanos	38
V. Tribunal competente	45
A. Determinación de la competencia absoluta y relativa.....	45
B. ¿Es válida la cláusula arbitral?.....	47
VI. Procedimiento.....	47
A. Esquema del procedimiento de arrendamiento de predios urbanos	47
B. La demanda	48
C. Examen de admisibilidad y providencia del tribunal.....	50
D. Notificación de la demanda y su proveído.....	50
E. Requerimiento de juramento	52
F. El emplazamiento del demandado	53
G. La audiencia de rigor.....	53
H. Citación a oír sentencia	64
I. Terminación del proceso	65
VII. Régimen de impugnación.....	66
A. Recurso de apelación	67
B. Recurso de casación	70
VIII. Ejecución	72

IX.	Medidas cautelares, en especial, la restitución anticipada del inmueble	73
X.	Abandono del inmueble por parte del arrendatario	75
	Bibliografía	76

EL PROCEDIMIENTO MONITORIO DE ARRENDAMIENTO

Günther Besser Valenzuela

I.	Regulación	79
II.	Ámbito de aplicación y objeto del proceso	80
	A. Acciones de arrendamiento	80
	B. Acción de precario y de comodato precario.....	83
III.	Etapas del procedimiento monitorio de arrendamiento.....	85
	A. La demanda monitoria	86
	B. Examen de admisibilidad	90
	C. Admisión de la demanda y requerimiento monitorio	92
	D. Notificación de la demanda y requerimiento de pago.....	95
	E. Actitudes que puede asumir el demandado.....	97
IV.	Término del procedimiento monitorio de arrendamiento.....	104
V.	Recursos en el procedimiento monitorio de arrendamiento.....	106
VI.	Ejecución en el procedimiento monitorio de arrendamiento	107
	Bibliografía	109

LOS INTERDICTOS O JUICIOS POSESORIOS SUMARIOS

Carlos Alejandro Hidalgo Muñoz

I.	Generalidades	111
	A. Las acciones posesorias	111
	B. Los interdictos o juicios posesorios sumarios.....	113
	C. Características de los interdictos posesorios	114

II.	Cuestiones procesales de los interdictos o juicios posesorios.....	114
A.	Jurisdicción	114
B.	Competencia.....	115
C.	Postulación y defensa.....	116
D.	Reconvención.....	116
E.	Acumulación de acciones.....	117
F.	Acumulación de procesos	117
G.	Medidas cautelares	118
H.	Cosa juzgada	118
I.	Indemnización de perjuicios.....	120
J.	Condena en costas	121
K.	Prueba de la posesión.....	123
III.	Regulación procesal de los juicios posesorios.....	124
A.	Juicios posesorio para mantener y recuperar la posesión.....	124
a.	Tramitación.....	125
b.	La demanda	125
c.	Admisión de la demanda	130
d.	La citación de las partes a la audiencia	130
e.	Notificación de la demanda	131
f.	Prueba testimonial	132
g.	El comparendo de contestación, conciliación y de prueba	134
h.	La sentencia	136
i.	Los recursos.....	137
j.	Reserva de acción.....	138
k.	Ejecución de la sentencia.....	139
B.	Denuncia de obra nueva.....	139
a.	Tramitación.....	140

	Página
b. La demanda	140
c. Su proveído.....	141
d. Notificación	142
e. El comparendo.....	142
f. Sentencia.....	143
g. Los recursos	144
h. Efectos de la sentencia.....	144
C. La denuncia de obra ruinososa	146
a. Tramitación.....	146
b. Supuestos de la denuncia.....	147
c. Providencia recaída en la demanda	147
d. Notificación de la demanda	148
e. La inspección personal	148
f. La sentencia.....	149
g. Los recursos.....	150
h. Efectos de la sentencia.....	150
i. Ejecución de la sentencia que acoge el inter- dicto	150
D. Los interdictos especiales.....	150
Bibliografía	153

JUICIOS DE CUENTAS

Carlos Alejandro Hidalgo Muñoz

I. Generalidades	155
II. Juicios relacionados con la obligación de rendir cuenta	156
1. Juicio declarativo sobre cuentas.....	156
2. Juicio sobre cuentas	157
3. Juicio ejecutivo sobre cuentas.....	157
4. Juicio ejecutivo posterior al sobre cuentas.....	158

	Página
III. Juicios sobre cuentas	158
A. Concepto	158
B. Reglamentación.....	159
C. Juez competente	159
D. Momento o trámite procesal en que se inicia la competencia arbitral forzosa	159
E. Formas como puede comenzar el juicio de cuentas.....	161
Bibliografía	165

PROCEDIMIENTO ORDINARIO DE MENOR CUANTÍA

Hugo Tapia Elorza

I. Regulación legal del procedimiento	167
II. Aplicación del procedimiento.....	169
III. Competencia para conocer del juicio ordinario de menor cuantía.....	172
IV. Características del procedimiento.....	173
1. Se trata de un procedimiento de tramitación más breve que la que reviste su similar de mayor cuantía....	174
2. Es un procedimiento extraordinario	175
3. Tiene una aplicación general.....	175
4. Es un procedimiento declarativo	175
5. Es un procedimiento escrito	176
6. Presenta una estructura procedimental similar a la del juicio ordinario de mayor cuantía	176
7. Es un procedimiento de doble instancia.....	176
V. Reglas legales para tramitar el juicio ordinario de menor cuantía.....	177
A. Generalidades.....	177
B. Particularidades que reviste esta tramitación	178
Bibliografía	196

JUICIO ORDINARIO DE MÍNIMA CUANTÍA

Andrés Norberto Cruz Carrasco

I.	Regulación legal	197
II.	Conceptos previos	197
III.	Competencia	198
IV.	Características.....	198
V.	Procedimiento.....	199
A.	Legitimación	199
B.	Notificación.....	199
C.	Facultades del mandatario.....	200
D.	Abandono de procedimiento	200
E.	Demanda	200
F.	Comparendo de estilo.....	201
G.	Acta	202
H.	Resoluciones	202
I.	Régimen probatorio.....	202
J.	Los incidentes	204
K.	Medidas para mejor resolver.....	205
L.	La sentencia definitiva	205
M.	Las costas	205
VI.	Régimen de recursos.....	206
A.	Recurso de apelación	206
B.	El recurso de casación.....	206
	Bibliografía	206

JUICIO DE HACIENDA

Andrés Norberto Cruz Carrasco

I.	Regulación legal	207
II.	Conceptos previos	207
III.	Requisitos	207

	Página
IV. Representación y defensa judicial del Fisco.....	208
V. Competencia.....	210
A. Tribunal competente.....	210
B. Pluralidad de domicilios.....	211
VI. Procedimiento.....	213
A. Se tramita siempre por escrito.....	214
B. Omisión de los escritos de réplica y dúplica, dejando sin aplicación procedimientos de menor y mínima cuantía.....	215
C. Conciliación.....	215
D. Procede el trámite de la consulta.....	216
E. Se establecen reglas especiales para el cumplimiento de las sentencias que condenan al Fisco.....	217
VII. Privilegios procesales del Fisco.....	219
Bibliografía.....	219

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN DE LAS SENTENCIAS
CIVILES PRONUNCIADAS POR TRIBUNALES CHILENOS

Rodrigo Cerda San Martín

I. Regulación legal.....	221
II. Conceptos previos.....	222
A. Debido proceso y tutela judicial efectiva de los derechos de las personas.....	222
B. Concepto de procedimiento de ejecución civil.....	225
C. Principios de la ejecución civil.....	226
III. Sentencias ejecutables.....	227
IV. Eficacia de la acción de cosa juzgada frente a terceros.....	228
V. Competencia.....	229
VI. Características del procedimiento incidental de ejecución..	229
VII. Procedimiento.....	230

	Página
A. Legitimación	231
B. Providencia que recae en la solicitud	231
C. Notificación.....	231
D. Oposición	231
E. Fase ejecutiva.....	233
VIII. Recursos	237
Bibliografía	238

LA ACCIÓN DE DESPOSEIMIENTO DE LA FINCA HIPOTECADA

Camila Gallardo Frías

I. Generalidades	239
II. La hipoteca	240
III. El tercer poseedor de la finca hipotecada.....	241
IV. Tramitación de la acción de desposeimiento.....	241
V. La gestión previa o preparatoria: Notificación del desposeimiento.....	243
A. Tercer poseedor paga.....	244
B. Tercer poseedor abandona la finca.....	244
C. Tercer poseedor no paga ni abandona la finca	245
VI. El juicio ejecutivo de desposeimiento	245
A. Requisitos de procedencia.....	245
B. La demanda ejecutiva de desposeimiento	246
C. Documentos que deben acompañarse a la demanda ejecutiva de desposeimiento.....	246
D. La resolución que provee la demanda ejecutiva y mandamiento	247
E. Las excepciones a la demanda ejecutiva.....	248
F. La sentencia.....	249
G. Remate del inmueble hipotecado	249
H. Citación de acreedores de grado preferente	250

	Página
VII. El juicio ordinario de desposeimiento	250
A. Procedencia	250
B. Tramitación	250
C. La demanda	251
D. La sentencia.....	251
Bibliografía	251

PROCEDIMIENTO EJECUTIVO HIPOTECARIO.

LEY GENERAL DE BANCOS

Macarena Manso Villalón

I. Aspectos preliminares	253
II. Procedimiento.....	254
A. Presupuestos.....	254
B. Reglas de tramitación.....	255
III. Régimen de recursos.....	261
A. Recurso de Casación.....	261
B. Recurso de Apelación.....	261
Bibliografía	261

ACCIONES Y PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS

EN LA LEY DE PRENDA SIN DESPLAZAMIENTO

Ximena Gebauer Parra

I. Cuestiones previas	263
II. Acciones y procedimientos establecidos en la Ley de Prenda sin Desplazamiento.....	265
III. Acciones especiales sometidas al procedimiento de las querellas posesorias en particular.....	265
A. Autorización judicial para trasladar la cosa prendada o para utilizarla en forma distinta a la especificada en el contrato	265

B.	Autorización judicial para inspeccionar la cosa dada en prenda en caso de oposición del constituyente	266
C.	Autorización judicial al constituyente para enajenar la cosa dada en prenda cuando su custodia y conservación fuese muy dispendiosa	266
D.	Alzamiento forzado de la prenda	266
E.	Tramitación	268
IV.	Otras acciones especiales	268
A.	Derecho de retención del arrendador	268
B.	Reclamo por negativa del Registro Civil a inscribir.....	269
C.	Reclamo en el evento que el derecho de visita del acreedor irroque daños o graves molestias al constituyente de la prenda.....	269
D.	Derecho legal de retención de beneficiarios de prendas constituidas sobre bienes que no han llegado al país.....	270
V.	Realización de la prenda sin desplazamiento	270
A.	Fuentes legales	270
B.	Campo de aplicación.....	270
C.	Tramitación	272
VI.	Acción de desposeimiento	278
A.	Fuentes legales	278
B.	Campo de aplicación.....	278
C.	Tramitación	278
VII.	Otras normas procesales especiales aplicables.....	279
A.	Inaplicabilidad de la suspensión de la ejecución individual en materia de concursos.....	279
B.	Concurrencia de varios acreedores prendarios.....	281
C.	Concurrencia de acreedores prendarios e hipotecarios	282

D.	Cesión de créditos caucionados con prenda.....	283
VIII.	Normas procesales civiles comunes	283
	Bibliografía	283
A.	Libros	283
B.	Artículos.....	284

LAS EXCEPCIONES PARA EL COBRO
DE LA FACTURA EN EL JUICIO EJECUTIVO

Maximiliano Escobar Saavedra

I.	Explicación Previa.....	285
II.	Introducción.....	285
III.	La excepción de falta (total o parcial) de entrega de las mercaderías o falta de prestación del servicio	288
A.	Cuestiones generales	288
B.	Cuestión sustantiva. La factura en la Ley N° 19.983	290
C.	Cuestión procesal. La factura en el juicio ejecutivo.....	295
D.	Conclusiones	298
	Bibliografía	299

LOS JUICIOS SOBRE PARTICIÓN DE BIENES

Paula Morales Rojas

I.	Cuestiones generales sobre los Juicios de Partición de bienes.....	302
A.	Fuentes legales	302
B.	Concepto y objeto de los juicios sobre partición de bienes.....	303
C.	Formas de partir bienes comunes.....	305
D.	Partición efectuada por el juez partidor	306
E.	Número de partidores.....	317

	Página
II. La Constitución del Tribunal	318
A. Aceptación del cargo y juramento.....	318
B. Competencia del partidor	321
C. Plazo del partidor	325
D. Ampliación y restricción de plazo	327
E. Ampliación y prórroga del plazo	328
F. Sanción en que incurre el partidor que opera fuera de plazo	330
G. Responsabilidad del partidor.....	333
H. Remuneración del partidor.....	335
I. Recurso de reclamación sobre honorarios	337
III. El juicio de partición	338
A. Generalidades.....	338
B. La instalación del Tribunal y la Primera resolución del partidor	339
C. El actuario y su rol en el procedimiento	340
D. Predominancia del procedimiento verbal.....	341
E. Comparendos ordinarios y extraordinarios	341
F. Revocación de acuerdos.....	343
G. Cuadernos de la Partición	344
H. Primer comparendo	344
I. Plazo para formular cuestiones	345
J. Tramitación, acumulación y fallo de las cuestiones	345
K. Reglas de fondo aplicables al fallo de las cuestiones	346
L. Inventario	347
M. Separación de patrimonios	349
N. Valoración de los bienes.....	350
Ñ. Tasación por peritos	351
O. Casos en que se prescinde de la tasación pericial	353
P. Jurisprudencia sobre tasación.....	356

Q.	Sanción por la falta de tasación pericial.....	356
R.	Otras cuestiones que pueden presentarse en el juicio de partición.....	357
S.	Licitación de bienes comunes	370
T.	Ventas privadas	372
U.	Entrega de títulos	373
V.	Síntesis de la tramitación del juicio particional	373
IV.	Conclusión del juicio.....	374
A.	Laudo y ordenata. Su carácter y contenido	374
B.	Laudo y Ordenata. Menciones no esenciales o facultativas	378
C.	Notificación de la Sentencia definitiva	379
	1. Aprobación judicial de la sentencia definitiva	379
	2. Recursos en contra de la sentencia definitiva.....	381
	3. Recurso de reclamación.....	382
	4. Fallo de un árbitro arbitrador.....	383
	5. El Laudo y Ordenata y las acciones civiles de nulidad	383
	Bibliografía	385

RECLAMO JUDICIAL FRENTE AL ACTO EXPROPIATORIO

Gonzalo Cortez Matcovich

	Reclamo judicial frente al acto expropiatorio.....	388
1.	Propósito y límites.....	388
2.	Perspectiva constitucional	388
3.	El acto expropiatorio y los actos preparatorios	389
	3.1. El estudio del bien a expropiar.....	389
	3.2. La determinación del monto provisional de la indemnización	390

	Página
4. Pretensiones que pueden ser ejercitadas frente al acto expropiatorio.....	391
4.1. Acciones dirigidas a privar de validez el acto expropiatorio.....	391
4.2. La acción para que se expropie la totalidad o bien de otra porción de un bien parcialmente expropiado (art. 9º, letras b) y c) D.L.)	395
4.3. La acción destinada a modificar el acto expropiatorio cuando no se conforme a la ley (art. 9º, letra d) D.L.).....	413
4.4. El reclamo para que la indemnización sea fijada en una suma distinta a la determinada por la Comisión de Peritos (arts. 12 y siguientes D.L.).....	414
4.5. La acción para reclamar el daño patrimonial causado por una expropiación desistida o dejada sin efecto (art. 35 D.L.).....	426
4.6. La acción de los terceros que tengan derechos reales sobre el bien expropiado, para hacerlos valer sobre la indemnización (art. 23 y siguientes D.L.) ...	428
4.7. La acción concedida a los terceros cuyos derechos se extingan por la expropiación y que no puedan hacerse efectivos sobre la indemnización (art. 20, inc. final D.L.).....	430
4.8. Nulidad de derecho público del acto expropiatorio ..	433
5. Otras cuestiones procesales vinculadas al procedimiento expropiatorio.....	435
5.1. Competencia.....	435
5.2. Algunas cuestiones relativas a la legitimación para el ejercicio de las acciones previstas en el D.L. N° 2.186.....	438
5.3. Cuestiones incidentales.....	441
5.4. Régimen de recursos	443
Bibliografía	447

PROCEDIMIENTOS DEL D.L. N° 2.695 SOBRE
REGULARIZACIÓN DE LA PEQUEÑA PROPIEDAD RAÍZ

Camila Gallardo Frías

I.	Generalidades	449
II.	Ámbito de aplicación del D.L. N° 2.695	450
III.	Procedimiento de regularización	450
	A. Requisitos que debe cumplir el solicitante de regularización	450
	B. El procedimiento de regularización	452
IV.	Del ejercicio de derechos por terceros.....	455
	A. La Oposición	456
	B. Acciones de dominio.....	465
	C. Compensación de Derechos en Dinero	467
	D. Acción criminal, artículo 9° del D.L. N° 2.695	470
	Bibliografía	471

LEY N° 20.609. ESTABLECE MEDIDAS ANTIDISCRIMINACIÓN

Macarena Manso Villalón

I.	Aspectos generales	473
II.	Propósito y concepto	474
	A. Propósito de la ley.....	474
	B. Concepto	474
III.	Regulación de la acción de no discriminación arbitraria.....	475
	A. Características	475
	B. Competencia.....	475
	C. Legitimación activa.....	475
	D. Plazo y forma de interposición.....	476
	E. Admisibilidad.....	476
	F. Suspensión provisional del acto reclamado	477

	Página
G. Etapas en la tramitación de la acción de no discriminación.....	477
H. Régimen de recursos	481
Bibliografía	481

PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS DE LA
LEY GENERAL DE PESCA Y ACUICULTURA

Álvaro Araya Fuentes

I. Introducción.....	483
II. Procedimiento Administrativo Sancionatorio.....	485
A. Causales de Aplicación	485
B. Inicio del Procedimiento	486
C. Término Probatorio.....	487
D. Sentencia	487
E. Instancia de Impugnación	488
F. Cumplimiento.....	488
III. Procedimiento Judicial	489
A. Naturaleza Jurídica del Procedimiento	489
B. Competencia.....	492
C. Inicio del Procedimiento	493
D. Tramitación	495
E. Etapa Probatoria.....	495
F. Sentencia	496
G. Notificaciones	496
H. Recursos	497
I. Incautación.....	499
J. Posicionador Satelital.....	499
K. Sanciones y Cumplimiento	500
Bibliografía	502

PROCEDIMIENTO ORDINARIO ANTE TRIBUNALES DE FAMILIA

Juan Andrés Álvarez Álvarez

I.	Introducción.....	505
II.	Principios del procedimiento de familia.....	506
	A. Características del procedimiento de familia	507
	B. Principios del procedimiento de familia	509
	C. Otros principios del procedimiento de familia.....	511
	D. Algunas reglas generales contenidas en la Ley N° 19.968.....	514
III.	Prueba en el procedimiento de familia	521
	A. Libertad probatoria.....	521
	B. Exclusión y admisibilidad de prueba	523
	C. Valoración de la prueba.....	524
	D. Algunas particularidades de la prueba en materia de familia.....	525
IV.	Procedimiento ordinario de familia.....	530
	A. Admisibilidad.....	530
	B. Demanda	532
	C. Contestación.....	533
	D. Comparecencia.....	534
	E. Audiencia preparatoria.....	535
	F. Audiencia de juicio	539
	G. Sentencia	541
V.	Procedimiento incidental de familia.....	542
	A. Incidentes promovidos en audiencia.....	543
	B. Incidentes promovidos fuera de audiencia.....	543
VI.	Recursos en el procedimiento de familia.....	544
	A. Reposición.....	545
	B. Apelación	545
	C. Casación en la forma.....	546

D.	Situación especial del artículo 4° inciso 6° de la Ley N° 14.908	547
VII.	Referencias bibliográficas	549

CUMPLIMIENTO Y EJECUCIÓN DE RESOLUCIONES
JUDICIALES PRONUNCIADAS POR LOS TRIBUNALES DE FAMILIA

Claudia Andrea Vásquez Guíñez

I.	Introducción.....	551
II.	Cumplimiento de las medidas de protección.....	552
	A. Generalidades.....	552
	B. Tribunal de familia competente.....	553
	C. Cumplimiento.....	553
III.	Cumplimiento de la relación directa y regular	556
	A. Generalidades.....	556
	B. Cumplimiento.....	557
IV.	Cumplimiento de la compensación económica	559
	A. Generalidades.....	559
	B. Procedencia y determinación	560
	C. Cumplimiento.....	561
V.	Cumplimiento de los alimentos	568
	A. Consideraciones previas.....	568
	B. Inicio del cumplimiento	570
	C. Apremios	572
	D. Incidentes	579
	E. Juicio ejecutivo para las obligaciones de dar	581
	F. Procedimiento especial para el cobro de deudas de pensiones de alimentos.....	585
	G. Registro Nacional de Deudores de Pensiones de Alimentos	589
VI.	Bibliografía.....	593

	Página
A. Libros	593
B. Artículos.....	593
C. Páginas de internet	593

RECURSO DE AMPARO

Gabriel Hernández Sotomayor

I. Antecedentes históricos	595
II. Fuentes legales.....	596
III. Concepto y naturaleza jurídica	596
IV. Clasificación.....	597
V. Causales del recurso	597
VI. Causales de improcedencia.....	598
VII. Tribunales que intervienen	598
VIII. Plazo	599
IX. Tramitación.....	599
X. Cumplimiento	603
XI. <i>Habeas Corpus</i>	603
XII. Amparo ante el Juez de Garantía.....	604

RECURSO DE PROTECCIÓN

Gabriel Hernández Sotomayor

I. Antecedentes históricos	605
II. Concepto y naturaleza jurídica	606
III. Características.....	606
IV. Derechos que se resguardan por la acción de protección	607
V. Sujeto activo y pasivo.....	608
VI. Tribunal competente	609
VII. Plazo	610

	Página
VIII. Tramitación ante Corte de Apelaciones.....	611
IX. Tramitación en Corte Suprema.....	614
X. Cumplimiento del fallo.....	614
XI. Cosa Juzgada	615
Bibliografía	615
A. Libros	615
B. Artículos.....	615
<p>CÓMO ACCEDER A ESTE LIBRO DIGITAL A TRAVÉS DE THOMSON REUTERS PROVIEW</p>	
	617

www.librotecna.cl