

ÍNDICE

Introducción..... 15

CAPÍTULO PRIMERO
INDIVIDUALIZACIÓN Y CARACTERÍSTICAS
DE LOS TIPOS NEGOCIALES IRREGULARES

1. Premisas 21

2. El arriendo de obra y el arriendo mobiliario irregular..... 22

3. El depósito irregular 33

4. El comodato irregular 39

5. La prenda irregular 42

6. La dote irregular 45

7. El usufructo irregular 50

8. Concreción de las características comunes a los varios tipos
negociales irregulares 52

CAPÍTULO II
AUTONOMÍA DE LAS FIGURAS
NEGOCIALES IRREGULARES EN RELACIÓN
CON LAS FIGURAS REGULARES

9. Aspectos e importancia de la investigación..... 57

10. Carencia de un criterio positivo para la determinación de la
pertenencia de una figura negocial a un determinado tipo
legal..... 60

11. Causa del negocio y determinación de la naturaleza jurídica
de las relaciones negociales 61

12. El problema de la irregularidad negocial en la doctrina. De la autonomía de los negocios irregulares frente a los negocios afines	68
13. El arrendamiento de obra y el de bienes muebles irregulares .	70
14. El depósito irregular	76
15. El comodato irregular	83
16. La prenda irregular	86
17. La dote irregular	89
18. El usufructo irregular.....	92
16. Resultados de la investigación	96

CAPÍTULO III NATURALEZA JURÍDICA DE LAS FIGURAS NEGOCIALES IRREGULARES

20. Premisas	99
21. Negocios irregulares y negocios mixtos. Delimitación de la figura del negocio mixto. Se excluye que los negocios irregulares sean negocios mixtos	100
22. Tipos y subtipos negociales. Construcción de los negocios irregulares como subtipos de los correlativos negocios regulares.....	105
23. Determinación de su regulación jurídica	110

CAPÍTULO IV REGULACIÓN JURÍDICA DE LAS FIGURAS NEGOCIALES IRREGULARES

24. Premisas	111
25. Momento de la transmisión de propiedad al que recibe el objeto	111
26. Presupuestos subjetivos	113
27. Requisitos objetivos	115

28. Obligación de la restitución. Objeto, tiempo y lugar en que debe efectuarse	117
29. Extinción de la obligación de restituir por compensación. Extinciones	119

APÉNDICE

**LOS NEGOCIOS IRREGULARES EN EL
DERECHO ESPAÑOL**

I. Arrendamientos irregulares	121
II. Depósito irregular	131
III. Comodato irregular	146
IV. Prenda irregular	148
V. Usufructo irregular	150
VI. Dote irregular	155
VII. Posible construcción de los negocios irregulares.....	157

www.librotecnia.cl