

ÍNDICE

La frustración del fin del contrato

Autor: Pablo Gajardo Zúñiga

Editorial Libromar /2023

www.librotecnia.cl

Resumen	11
Prólogo	13
Introducción	17

Capítulo I

CAUSA Y PROPÓSITO DEL CONTRATO 21

1. La causa como elemento del contrato y de la obligación	23
2. Regulación de la causa en el Código Civil chileno. ¿Qué es lo que requiere causa?	26
2.1. La causa es un presupuesto de la obligación	27
2.2. La causa es un presupuesto del contrato	28
2.3. Teoría unitaria de la causa	29
3. Requisitos de la causa	31
3.1. La causa de la obligación debe ser real	31
3.2. La causa del contrato debe ser lícita	33
4. Tipo de causa que consagra el código de Bello	36
4.1. El Código Civil chileno acoge la doctrina de la causa final	36
4.2. El Código Civil chileno acoge la doctrina de la causa ocasional o impulsiva	38
4.3. Doctrina ecléctica	39

www.librotecnia.cl

4.4. El Código Civil acoge la doctrina unitaria de la causa	39
5. El propósito práctico es la verdadera causa del contrato	41

Capítulo II

LA FRUSTRACIÓN DEL FIN DEL CONTRATO	51
1. ¿Qué es la frustración del fin del contrato?	55
2. Evolución histórica de la institución	63
2.1. El <i>Common Law</i>	64
2.1.1. <i>Frustration and consideration</i>	71
2.1.2. La doctrina de la <i>frustration</i>	74
2.1.3. Bases jurídicas o doctrinas de la <i>frustration</i>	76
2.1.4. La Base del negocio jurídico de Karl Larenz	78
2.1.5. Efectos de la <i>frustration</i>	87
2.1.6. Derecho legislado	88
2.2. El caso de los Estados Unidos	92
2.3. Países de tradición romana o jurídico continental	97
2.4. Argentina y la recepción positiva de la institución	98
2.4.1. El Origen: Las XIII Jornadas Nacionales de Derecho Civil .	99
2.4.2. Recepción de la frustración en la jurisprudencia: Análisis crítico	104
3. Teorías relacionadas a la frustración del fin del contrato	116
3.1. El error	118
3.2. Teoría de los riesgos	119
3.3. Teoría de la imprevisión y la excesiva onerosidad sobreviniente .	122
3.4. Imposibilidad de cumplimiento	125
3.5. Caso Fortuito	127
3.6. Obtención del fin por otros medios	128
3.7. Condición resolutoria	132
4. Requisitos para la frustración del fin del contrato	133
4.1. Contrato válido	134
4.2. Que el contrato tenga un fin	140
4.3. Que se haya frustrado el fin del contrato	144

5. Efectos de la frustración del fin	147
5.1. Determinación del riesgo de la frustración del fin	148
5.2. La sanción ante la frustración: La resolución del contrato	150
5.3. Reembolso de gastos: Una especie de prestaciones mutuas ante la resolución	156
5.4. Legitimación de la acción	158

Capítulo III

APLICABILIDAD DE LA FRUSTRACIÓN DEL FIN DEL CONTRATO EN CHILE

1. La frustración del fin del contrato en el Código Civil: El silencio de ley	161
2. Fundamentos doctrinarios para acoger la frustración del fin del contrato	163
2.1. La cláusula <i>rebus sic stantibus</i>	164
2.2. El enriquecimiento sin causa	166
2.3. El abuso del derecho	168
2.4. La fuerza obligatoria del contrato y los límites a la autonomía privada	171
2.5. El interés del acreedor	174
2.6. La integración del propósito	183
2.7. El verdadero fundamento: La buena fe	185
3. Fundamentos de texto legal para la admisibilidad	188
3.1. El artículo 1467 y el alcance de la causa	189
3.2. El artículo 1545 y la expresión "causas legales"	195
3.3. El artículo 1547 y la ausencia de culpa	197
3.4. El artículo 1546 y el recurso de la buena fe	198
3.6. El artículo 1560 y la interpretación contractual	207
3.7. El artículo 1489 y la resolución por incumplimiento ante la insatisfacción del interés acreedor por la frustración del fin	209
Conclusiones	215
Bibliografía	221