

# La cesión del contrato

Autor: Marcello Andreoli

Ediciones Olejnik /2019

www.librotecnia.cl

## ÍNDICE

### CAPÍTULO I

#### LA CESION DEL CONTRATO EN LA DOCTRINA

|    |                                                                                                                                                |    |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. | Consideraciones introductorias. Noción general de la institución .....                                                                         | 11 |
| 2. | Distinción de la cesión del contrato y la transferencia únicamente de los elementos activos «ex contractu» .....                               | 18 |
| 3. | Diferenciación particular entre la reventa y la cesión de los derechos derivados del contrato de venta .....                                   | 23 |
| 4. | Distinción entre la cesión del contrato y la transferencia de solo los elementos pasivos «ex contráctil» .....                                 | 25 |
| 5. | Diversas construcciones de la cesión del contrato en la doctrina anterior: la teoría atomística de la descomposición; valoración crítica ..... | 30 |
| 6. | Teoría intermedia: valoración crítica .....                                                                                                    | 34 |
| 7. | Teoría unitaria .....                                                                                                                          | 35 |

### CAPÍTULO II

#### LA CESIÓN CON LIBERACIÓN DEL CEDENTE

|     |                                                                                                         |    |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 8.  | Las tres fundamentales configuraciones de cesión del contrato previstas en la legislación vigente ..... | 39 |
| 9.  | La cesión con liberación del cedente: generalidades: contratos cedibles .....                           | 41 |
| 10. | Proceso formativo del negocio de cesión .....                                                           | 42 |
| 11. | Efectos del negocio de cesión en la dirección cedente-cesionario .....                                  | 48 |
| 12. | Efectos en la dirección cedente-contratante cedido .....                                                | 50 |
| 13. | Efectos en la dirección cesionario-contratante cedido .....                                             | 51 |
| 14. | La relación subyacente entre cedente y cesionario .....                                                 | 52 |
| 15. | La cesión del contrato como contrato plurilateral con tres partes .....                                 | 53 |

### CAPÍTULO III

#### LA CESION SIN LIBERACION DEL CEDENTE

|     |                                                          |    |
|-----|----------------------------------------------------------|----|
| 16. | Líneas generales: Proceso formativo .....                | 57 |
| 17. | Efectos en la dirección cedente-contratante cedido ..... | 58 |

www.librotecnia.cl

|     |                                                                                   |    |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------|----|
| 18. | Efectos de la dirección cedente-cesionario .....                                  | 61 |
| 19. | Efectos en la dirección cedido-cesionario .....                                   | 62 |
| 20. | La cesión de contrato sin liberación del cedente como contrato plurilateral ..... | 64 |

#### CAPÍTULO IV

#### LA CESIÓN MEDIANTE ENDOSO DEL DOCUMENTO CONTRACTUAL

|     |                                                                                                                        |    |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 21. | Líneas generales de la figura de cesión examinada .....                                                                | 67 |
| 22. | Singularidad del giro del documento contractual. Encuadre de esta cesión en el esquema del contrato plurilateral ..... | 69 |

#### CAPÍTULO V

#### APLICACIONES PARTICULARES LEGISLATIVAS DE LA CESIÓN DE CONTRATO

|     |                                                                                                                                                                            |     |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 23. | La cesión de la compraventa: en particular de los «stabiliti» .....                                                                                                        | 71  |
| 24. | Posibilidad de la cesión de contrato en la venta de herencia (arts. 1.542 y sigs. Código civil) .....                                                                      | 77  |
| 25. | Cesión de la locación (art. 1.594 del C. c.) .....                                                                                                                         | 79  |
| 26. | Cesión del arrendamiento de naves y aviones (arts. 378 y 939 del Código de la Navegación) .....                                                                            | 82  |
| 27. | Cesión del contrato de fletamento de nave y de avión (artículos 394 y 939 del Código de la Navegación) .....                                                               | 85  |
| 28. | Cesión del contrato de arrendamiento (art. 1.624 Código civil). La prohibición de cesión de los contratos de arrendamiento rústico (D. L. L. 5 abril 1945, núm. 156) ..... | 88  |
| 29. | Cesión de los contratos de «mezzadria» y de «colonia parziaria» (arts. 2.149, 1.269 Cód. civ.) .....                                                                       | 91  |
| 30. | Cesión del contrato constitutivo de enfiteusis (arts. 965 y 967 Cód. civ.) .....                                                                                           | 93  |
| 31. | La cesión de cartera: el problema en la doctrina anterior .....                                                                                                            | 97  |
| 32. | La cesión de cartera en virtud del artículo 1.902 del vigente Código civil .....                                                                                           | 98  |
| 33. | Transferencia de las acciones no liberadas .....                                                                                                                           | 103 |
| 34. | Exclusión de la cesión técnica de contrato en la fusión de las sociedades mercantiles .....                                                                                | 104 |
| 35. | Exclusión de la cesión de contrato en la donación universal .....                                                                                                          | 107 |

#### CAPÍTULO VI

#### SUCESION «OPE LEGIS» EN EL CONTRATO

|     |                                                                                                                                    |     |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 36. | Sucesión en el arrendamiento por transferencia a título particular de la cosa arrendada (arts. 1.599 y siguientes del C. c.) ..... | 109 |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|

|                                                                                                                                                                          |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 37. Sucesión en el arriendo, derivada de la venta y de la entrega en pago forzosas de la cosa arrendada (arts. 2.923 y 2.925 del C. c.) .....                            | 113 |
| 38. Sucesión en el contrato de mezzadria» y «colonia parziaria» a consecuencia de la transferencia del derecho de goce de la finca (arts. 2.160 y 2.169 del C. c.) ..... | 116 |
| 39. Sucesión en el contrato de asociación ganadera (arts. 2.177, 2.185 y 2.186) .....                                                                                    | 117 |
| 40. Sucesión en el contrato de seguro relativo a la cosa enajenada. El principio general de la intransmisibilidad, según el derogado Código de comercio .....            | 121 |
| 41. Sigue la misma materia: El principio opuesto de la transmisión «ex lege», según el vigente Código civil (art. 1918) y el Código de la Navegación (art. 517) .....    | 123 |
| 42. Sucesión en los contratos estipulados para la explotación de la hacienda .....                                                                                       | 126 |
| 43. Sucesión en los contratos de trabajo en virtud del artículo 2.112 .....                                                                                              | 131 |
| 44. Sucesión en los contratos de enrolamiento y de trabajo según los artículos 347 y 917 del Código de la Navegación .....                                               | 134 |
| 45. Sucesión en los contratos de consorcios industriales (artículo 2.610 del Cód. civ.). Los tres tipos de consorcios .....                                              | 135 |
| 46. Prosigue: alcance del ingreso en el contrato de consorcio dispuesto por el artículo 2.610 del Código civil .....                                                     | 141 |
| 47. Sucesión del curador en los contratos estipulados por el quebrado: disposiciones respectivas (Ley de quiebras, artículos 72 y sigs.) .....                           | 143 |
| A) Contratos en los que, con la declaración de quiebra, entra automáticamente el curador, por regla general .....                                                        | 143 |
| B) Contratos en los que el curador puede sustituir o no, en virtud de una facultad de elección que le otorga la ley .....                                                | 145 |
| C) Contratos que por efecto de la quiebra se resuelven (sin posibilidad de sustitución por el curador) .....                                                             | 147 |