

INDICE

www.librotecnia.cl

PRÓLOGO	VII
PRESENTACIÓN.....	1
1. EL ESTATUTO DEL DERECHO DE PROPIEDAD EN LA CONSTITUCIÓN DE 1980	5
María Pía Silva Gallinato	
1.1. Naturaleza y características del derecho de propiedad	5
1.2. Evolución del reconocimiento constitucional del derecho de propiedad en Chile.....	7
1.3. Ideas generales acerca de la forma en que el Constituyente concibe el derecho de propiedad en la Constitución de 1980	9
1.4. El Estatuto constitucional común del dominio en la Carta de 1980	11
A) Algunas precisiones.....	11
B) Vínculos entre el derecho al acceso al dominio y el derecho de propiedad	12
C) Naturaleza y extensión del derecho de propiedad	15
D) Límites al derecho de propiedad.....	21
E) La privación del dominio mediante expropiación	25
1.5. Conclusiones.....	28
Bibliografía	28
Jurisprudencia	30
2. EL CONTENIDO DEL DERECHO DE PROPIEDAD. ¿DEROGACIÓN TÁCITA O INCONSTITUCIONALIDAD SOBREVENIDA DE LOS ARTÍCULOS 15 Y 16 DEL DECRETO LEY Nº 2.695?	31
Miriam Henríquez Viñas	
2.1. Planteamiento del problema.....	31

2.2. Diferencias entre la declaración de derogación tácita y la inaplicabilidad sobreviniente	33
2.3. La declaración de derogación tácita de los artículos 15 y 16 del Decreto Ley N° 2.695 por la Corte Suprema	38
2.4. La declaración de constitucionalidad de los artículos 15 y 16 del Decreto Ley N° 2.695 por el Tribunal Constitucional	42
2.5. Conclusiones	45
Bibliografía	47
Jurisprudencia	48
3. DERECHO DE PROPIEDAD Y MEDIO AMBIENTE	49
Raúl F. Campusano Droguett	
3.1. Introducción	49
3.2. Propiedad privada y propiedad común	50
3.3. Régimen jurídico de los animales	52
3.4. Régimen jurídico de la naturaleza y los ecosistemas	55
3.5. Derecho real de conservación	57
3.6. Derecho de propiedad sobre material genético	58
3.7. Consideraciones finales	61
Bibliografía	64
4. LOS LÍMITES DE LA PROPIEDAD INDÍGENA Y TRIBAL EN LA JURISPRUDENCIA DE LA CORTE INTERAMERICANA DE DERECHOS HUMANOS	69
Gustavo Poblete Espíndola	
4.1. Presentación	69
4.2. Dimensiones de la propiedad indígena y tribal	70
4.3. Posesión y propiedad colectiva indígena y tribal	73
4.4. Los límites de la propiedad indígena y tribal	76
A) El factor temporal en la recuperación de los territorios	78
B) La entrega de territorios alternativos por razones concretas y justificadas	79
4.5. Consideraciones finales	82
Bibliografía	83
Jurisprudencia	84
5. BASES CONSTITUCIONALES DE LA EXPROPIACIÓN	87
Flavio Quezada Rodríguez	
5.1. Introducción	87

5.2. La expropiación en las constituciones chilenas	89
5.3. Aproximación conceptual a la expropiación	91
5.4. Elementos de la expropiación	95
5.5. Requisitos constitucionales de la expropiación	108
5.6. Delimitación dogmática entre regulaciones y privaciones de la propiedad	110
5.7. Conclusiones	117
Bibliografía	118
Jurisprudencia	120
6. ANÁLISIS DE LA CONSTITUCIONALIDAD DE LA POTESTAD ADMINISTRATIVA CONFERIDA A LAS MUNICIPALIDADES EN EL INCISO SEGUNDO DEL ARTÍCULO 62 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES	123
Alejandro Cárcamo Righetti	
6.1. Introducción	123
6.2. Revisión de la constitucionalidad de la potestad administrativa otorgada a las municipalidades en el inciso segundo del artículo 62 de la LGUC.....	127
6.3. Conclusión	144
Bibliografía	145
Normas jurídicas	146
Jurisprudencia	147
7. ¿NULIDAD O RESPONSABILIDAD? EL DESFILADERO DE LAS LIMITACIONES DEL DERECHO DE PROPIEDAD	149
Enrique Rajevic Mosler	
7.1. Planteamiento del problema	149
7.2. La admisión de limitaciones indemnizables: la reparación de los daños generados por actos lícitos	150
7.3. La no indemnizabilidad de las limitaciones: no procede reparar los efectos de un acto lícito sin ley expresa que lo ordene	155
7.4. La invalidez por inconstitucionalidad de las limitaciones desproporcionadas	162
7.5. Recapitulación y conclusiones	169
Bibliografía	174
Jurisprudencia	176