

Índice

Presentación	9
Abreviaturas y acrónimos	11
Introducción	13
Capítulo I. El Ordenamiento Territorial en Chile	17
Capítulo II. Instrumentos de Ordenamiento Territorial en Chile	23
<i>Instrumentos de ordenamiento territorial estrictos</i>	29
1. IOT Estrictos Normativos	29
1.1. Plan Regulador Intercomunal y Metropolitano	32
1.2. Plan Regulador Comunal	39
1.3. Plan Seccional	44
1.4. Límite Urbano	46
2. IOT Estrictos Indicativos	52
2.1. Política Nacional de Desarrollo Urbano	53
2.2. Estrategia Regional de Desarrollo	55
2.3. Plan Regional de Desarrollo Urbano	62
2.4. Plan de Desarrollo Comunal	66
2.5. Zonificación de Uso del Borde Costero	70
<i>Zonificaciones Sujetas a Protecciones Especiales</i>	81
1. Zonas de protección de la Diversidad Biológica y el Valor Ambiental del Territorio	85

1.1. Parque Nacional	85
1.2. Parque Nacional de Turismo	102
1.3. Reserva Nacional	108
1.4. Reserva de Regiones Vírgenes	115
1.5. Reservas Forestales	119
1.6. Santuarios de la Naturaleza	123
1.7. Zonas húmedas de importancia internacional es- pecialmente como hábitat de aves acuáticas (Sitios Ramsar)	128
1.8. Monumentos Naturales	134
1.9. Sitios Prioritarios para la Conservación de la Biodiversidad	140
1.10. Parques Marinos	144
1.11. Reservas Marinas	150
1.12. Áreas Marina y Costera Protegidas	155
1.13. Destinación del D. L. N° 1.939	162
2. Zonas de Protección Especial del Patrimonio Cultural	166
2.1. Zonas Típicas o Pintorescas	166
3. Zonas de Protección Especial relacionadas a Comunidades Indígenas	171
3.1. Espacio Costero Marino de los Pueblos Originarios	171
3.2. Tierras Indígenas	177
3.3. Áreas de Desarrollo Indígena	182
4. Zonas Sujetas a Protección Especial relacionadas con el Turismo	186
4.1. Zonas de Interés Turístico Nacional	186
Notas finales	193