ÍNDICE

Explicaciones de derecho civil chileno y comparado

Volumen VIII. De la sucesión por causa de muerte y de la prescripción

Autor: Luis Claro Solar

Editorial Jurídica de Chile /1942

www.librotecnia.cl

Libro Cuarto

DE LAS OBLIGACIONES EN GENERAL Y DE LOS CONTRATOS

Título XLII

DE LA PRESCRIPCIÓN

Capítulo primero

DE LA PRESCRIPCIÓN EN GENERAL, NOCIONES PRELIMINARES E HISTÓRICAS, CLASIFICACIÓN, DEFINICIÓN Y EFECTOS GENERALES DE LA PRESCRIPCIÓN; SU FUNDAMENTO

PRIMERA SECCIÓN. RAZÓN DE MÉTODO. DE LA PRESCRIPCIÓN EN GENERAL, SU DEFINICIÓN Y FUNDAMENTO

1. Advertencia	19
2. Doble aspecto de la prescripción; modo de adquirir y modo de extinguir los derechos. Art. 2219 del Código francés; definición	19
3. Reglas del antiguo derecho	20
4. La definición de Dormat preferida; crítica a que se presta	20
5. Reproche que se ha hecho a la definición.	21
6. Definición de nuestro Código	22
7. La necesidad de prueba del dominio in infinitum	23
8. La prescripción reemplaza esta prueba y es llamada por eso “la patrona del género humano”	24
9. Noción etimológica de la prescripción	25
10. Fundamento de la prescripción	25
11. La prescripción ¿es de Derecho natural o de Derecho civil?	26
12. Presunción en que se funda también.	26

www.librotecnia.cl

SEGUNDA SECCIÓN. EFECTOS GENERALES
DE LA PRESCRIPCIÓN

13. Distinción entre la prescripción adquisitiva y la prescripción extintiva.	26
14. 1°. Desde luego la prescripción adquisitiva es un modo de adquirir que obra retroactivamente	27
15. En consecuencia el poseedor no está obligado a restituir los frutos de la cosa percibidos durante el lapso que debe transcurrir para que la prescripción se consuma.	27
16. No pueden oponer al poseedor vencedor en el juicio reivindicatorio los derechos reales que el propietario vencido ha constituido sobre la cosa después de haber aquel adquirido la posesión	27
17. Pero no constituyendo la prescripción un derecho adquirido mientras no se consuma la declaración legal que declara fuera del comercio la cosa hace imposible la prescripción de ella	27
18. 2°. La prescripción liberatoria, lo mismo que la adquisitiva, obra también retroactivamente desde el día en que comienza a correr	27
19. La extinción de la deuda por la prescripción liberatoria produce también la extinción de los frutos.	28
20. Se ha discutido si la prescripción deja subsistente un vínculo de obligación natural; y solución dada a esta cuestión por nuestro Código.	28

TERCERA SECCIÓN. ANTECEDENTES HISTÓRICOS

A. Derecho Romano

21. Nuestra legislación sobre la prescripción viene del Derecho Romano, reproducido en las Partidas a pesar del Derecho Canónico que restringía su aplicación.	28
--	----

I. Prescripción adquisitiva

22. En el Derecho Romano la prescripción es una de las materias más ricamente tratadas en las compilaciones que han llegado hasta nosotros, principiando por la <i>usucapión</i> , que se ha concluido por designar con las expresiones menos exactas de <i>prescripción adquisitiva</i> . Según las XII Tablas la usucapión se aplicaba a toda clase de cosas mancipiales o no; y se adquiría un año de posesión de los bienes muebles y dos años de posesión de los inmuebles	28
23. Este lapso era en realidad muy corto pero los juriconsultos explicaban que esta brevedad no era un inconveniente porque ella correspondía a la circunstancia que al principio de la existencia de Roma las propiedades raíces eran pequeñas y las translaciones poco frecuentes.	29
24. Efecto de la usucapión	29
25. En segundo lugar la usucapión servía para transformar en propiedad quiritaria civil la posesión de aquel que había principiado a poseer <i>a non domino</i> si la recibía <i>con justa causa</i> y <i>con buena fe</i> , impidiendo las reivindicaciones tardías, impidiendo la inestabilidad y la incertidumbre del derecho de propiedad y facilitando a los legítimos propietarios la justificación de sus derechos	29

26. En uno y otro caso de los indicados en los dos números anteriores la usucapión hacía adquirir la propiedad con sus atributos y ventajas; así como con las causas con que pudiera estar gravada la cosa en el momento de la adquisición	30
27. Pero no podía aplicarse la usucapión sino a cosas que fueran susceptibles de propiedad quirritaria; y por consiguiente quedaban excluidos los predios provinciales, las cosas hurtadas y robadas y las cosas que no podían enajenarse o cuya enajenación estaba subordinada a ciertas condiciones, tales como los <i>praedia rustica nel suburbana</i> de pupilos o menores	30
28. Para salvar los inconvenientes a que esto daba lugar el pretor introdujo a la <i>usucapio</i> , la <i>longi temporis praescriptio</i> que se aplicó a los predios provinciales y que pudo ser invocada por los peregrinos; o sea, los extranjeros lo mismo que los nacionales, en ella se exigía, como en la usucapión, justo título y buena fe; pero el lapso de posesión era de diez años entre <i>presentes</i> y veinte entre <i>ausentes</i> ; considerando <i>presentes</i> los que residen en la misma provincia donde se hacía valer la prescripción y <i>ausentes</i> los que vivían en provincias distintas	30
29. Al principio la <i>longi temporis praescriptio</i> era sólo una excepción que se indicaba en el principio de la fórmula	30
30. La prescripción podía además oponerse no sólo al propietario que reivindicaba la cosa sino a todos los que pretendían tener en ella derechos reales . . .	31
31. La usucapión y la prescripción se confundieron en una institución única como resultado de la desaparición de los <i>resmancipi</i> con el mismo lapso de la <i>longi temporis praescriptio</i> y admitiendo además tres años para las cosas muebles	31
32. En la unión de las dos instituciones se conservó la antigua regla de la usucapión que mantuvo los derechos reales que gravaban la cosa	31
33. La legislación del Bajo Imperio y la prescripción <i>longissima e temporis</i>	31

II. Prescripción extintiva

34. La aparición de la prescripción liberatoria o extintiva en el Derecho Romano fue tardía; al principio no se extinguían las acciones cualquiera que fuera el tiempo en que no se usaba de ellas, y esta situación se mantuvo hasta la célebre constitución de Theodosio, el Joven, de 404	31
--	----

B. Antiguo Derecho español

35. Los principios del Derecho Romano tienen considerable influencia en la antigua legislación española. El Fuero Juzgo, primero de los Códigos nacionales, trató especialmente la prescripción en siete leyes del título II del Libro X	32
36. Esta institución pasó a los fueros municipales que, durante la reconquista fueron dándose a las distintas provincias y pueblos, los cuales fijaban lapsos diversos para la prescripción y el Fuero Viejo de Castilla distinguía entre los hijosdalgos y los que no lo eran	32
37. En cambio el Fuero Real estableció como el Fuero Juzgo que el término para la prescripción adquisitiva era el de año y día, sin otro requisito que la ciencia y paciencia del propietario desposeído; ley 4, título 11, libro 2, quedaba la ley 242 del Estilo, completada por la ley 1º, título 9 del Ordenamiento de	

- Alcalá, que vino a ser la ley 3, tít. 8, lib. 11 de la Novísima Recopilación, según la cual era necesario que el año y día de posesión fuera acompañado de justo título y buena fe. 33
38. Las Partidas reprodujeron los principios y reglas de la legislación romana de las XII Tablas, modificada por Justinianus, distinguiendo de las leyes del tít. 29 de la Partida tercera los bienes muebles de los bienes inmuebles, exigiendo para los primeros tres años de posesión con justo título y adquirida de buena fe y diez años entre presentes y veinte entre ausentes con los mismos requisitos de justo título y buena fe. Faltando estos requisitos la prescripción tenía vigor después de treinta años para toda clase de bienes 34

C. El Código Civil

39. El Código Civil ha reconocido estas dos clases de prescripción calificando de *ordinaria* la prescripción adquisitiva que resulte de la posesión regular no interrumpida durante tres años si la cosa poseída es mueble y durante diez años para los bienes raíces, contándose cada dos días entre ausentes por uno solo; y no teniendo cabida la prescripción ordinaria, tiene cabida la prescripción extraordinaria de treinta años 35
40. En cuanto a la prescripción extintiva distingue la ley la acción ejecutiva de la acción ordinaria, estableciendo que la primera prescribe en diez años y la segunda en veinte.
A falta de estas prescripciones establece la ley que los derechos o acciones se extinguen en treinta años en que no se ha hecho uso de ellas o reclamado su existencia 35
41. Se ha considerado no obstante que estos lapsos para las prescripciones, tanto adquisitivas como extintivas, eran demasiado largos; y han sido reducidos a la mitad por la ley núm. 6162 de 28 de enero de 1938, que se halla en vigor desde el 1° de enero de 1939 35

CUARTA SECCIÓN. QUIÉNES PUEDEN PRESCRIBIR Y CONTRA QUIÉNES PUEDE PRESCRIBIRSE

42. Las reglas de la prescripción se aplican a favor o en contra de toda clase de personas, naturales o jurídicas, de derecho público o de derecho privado; regla del art. 2497; todas ellas pueden prescribir 36
43. El art. 2497 se refiere en último término a los *individuos particulares que tienen libre administración* de sus bienes para expresar que puede adquirir por prescripción de dominio de bienes ajenos y libertarse de obligaciones contraídas a favor de terceros, con voluntad consciente.
Las personas naturales incapaces adquieren por intermedio de sus representantes legales 36
44. Las personas jurídicas eran relativamente incapaces y por la prescripción les eran aplicables las reglas a que estaban sujetas las personas naturales relativamente incapaces; pero la ley núm. 7612 las ha declarado capaces y son, por lo tanto, hábiles para prescribir como las personas naturales y contra ellas se prescribe como contra estas 36
45. El Estado 37

46. Municipalidades o comunas	37
47. Iglesias	37
48. Establecimientos y corporaciones nacionales	38
49. Principio de igualdad adoptados por la ley	38
...	
<i>Apéndice</i>	43

www.librotecna.cl