

ÍNDICE

I. BASES CONSTITUCIONALES DEL DERECHO URBANÍSTICO

- § 1. Constitución Política de la República de Chile, 1980
(artículos pertinentes)..... 1

II. NORMAS GENERALES DEL DERECHO URBANÍSTICO

- § 2. DFL N° 458, Ley General de Urbanismo y Construcciones, 1975..... 7
- § 3. Decreto N° 47, Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, 1992. 141
- § 4. Decreto Ley N° 3.516, que establece normas sobre división de predios rústicos, 1980. 507

III. NORMAS DE EDIFICACIÓN

A. RESPONSABILIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN

- § 5. Código Civil (artículos pertinentes)..... 515

B. COPROPIEDAD

- § 6. Ley N° 19.537, Ley de Copropiedad Inmobiliaria. 517
- § 7. Decreto Supremo N° 46, Reglamento de la Ley N° 19.537 de Copropiedad Inmobiliaria, 1998..... 551
- § 8. Resolución N° 230, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que aprueba el Reglamento Tipo de Copropiedad para los Condominios de Viviendas Sociales, 1997..... 581

C. CONTROL

| | |
|--|-----|
| § 9. Ley N° 20.071, Crea y Regula el Registro Nacional de Revisores Independientes de Obras de Edificación, 2005..... | 591 |
| § 10. Decreto Supremo N° 223 de 2005, que aprueba Reglamento de la Ley N° 20.071 que crea y regula el Registro Nacional de Revisores Independientes de Obras de Edificación..... | 601 |
| § 11. Decreto Supremo N° 10 de 2002, Crea Registro Oficial de Laboratorios de Control Técnico de Calidad de Construcción y aprueba Reglamento del Registro. | 609 |

IV. OBRAS DE URBANIZACIÓN Y SANEAMIENTO

| | |
|---|-----|
| § 12. Ley N° 8.946, sobre Pavimentación Comunal, 1949..... | 623 |
| § 13. Ley N° 16.741, establece Normas para Saneamiento de los Títulos de Dominio y Urbanización de Poblaciones en Situación Irregular, 1968. | 637 |
| § 14. Ley N° 19.865, sobre Financiamiento Urbano Compartido, 2003..... | 667 |
| § 15. Decreto Supremo N° 132, Reglamento del Sistema de Financiamiento Urbano Compartido, 2003..... | 685 |
| § 16. Ley N° 20.234, Establece un Procedimiento de Saneamiento y Regularización de Loteos, 2008..... | 739 |
| § 17. Decreto Ley N° 2.695, que fija normas para regularizar la posesión de la pequeña propiedad raíz y para la constitución del dominio sobre ella, 1979. | 743 |

V. LA ADMINISTRACIÓN URBANÍSTICA

A. ADMINISTRACIÓN CENTRAL

| | |
|--|-----|
| § 18. Ley N° 16.391, Crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, 1965. | 763 |
| § 19. Decreto Ley N° 1.305, Reestructura y Regionaliza el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, 1976. | 799 |

B. ADMINISTRACIÓN DESCENTRALIZADA FUNCIONALMENTE

| | |
|--|-----|
| § 20. Decreto Supremo N° 397, Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales, 1976..... | 823 |
| § 21. Decreto Supremo N° 355, Reglamento Orgánico del SERVIU, 1976..... | 839 |

C. ADMINISTRACIÓN DESCENTRALIZADA TERRITORIALMENTE

| | |
|--|-----|
| § 22. Ley N° 19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional, 1993 [Decreto Supremo N° 291, fija su texto refundido] (artículos pertinentes). | 875 |
| § 23. Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, 2002 [Decreto con Fuerza de Ley N° 1/2006, fija su texto refundido, coordinado y sistematizado] (artículos pertinentes). | 883 |

